



- Legenda**
- Nuova superficie urbanizzata
  - Superficie non urbanizzata
  - Superficie urbanizzata
  - Perimetro aree di trasformazione
  - Piani Attuativi previsti nel previgente PRG che non determinano consumo di suolo (art.84 NdA del PTCP)
  - Parco Agricolo Sud Milano
  - Confine Comunale

**CONSUMO DI SUOLO : STATO DI FATTO**

SUPERFICIE COMUNALE Mq 3.893.966	<b>Ha 389,40</b>	<b>100%</b>
SUPERFICIE DEL TESSUTO URBANO Mq 1.952.475	<b>Ha 195,25</b>	<b>50,14%</b>
AREE AGRICOLE E AREE BOSCHIVE Mq 1.941.491	<b>Ha 194,15</b>	<b>49,86%</b>

**TAVOLE INTERISTITUZIONALI**

INTERVALLI DI ESTENSIONE DELLE CLASSI DI CONSUMO DI SUOLO (CS - Indice del consumo di suolo: rapporto percentuale tra la superficie urbanizzata e la superficie territoriale comunale)	INTERVALLI DI ESTENSIONE DELLE CLASSI DI CONSUMO DI SUOLO				
	CLASSE A - CS	CLASSE B - CS	CLASSE C - CS	CLASSE D - CS	CLASSE E - CS
1 BRESCIA	0-25	26-35	36-42	43-55	56-100
2 NORD MILANO	CLASSE UNICA = CLASSE E				
3 NORD OGGIOSE	0-25	26-35	36-42	43-55	56-100
4 RICCIONESE	0-25	26-35	36-42	43-55	56-100
5 LEGNANESE	0-25	26-35	36-42	43-55	56-100
6 CASTANESE	0-25	26-35	36-42	43-55	56-100
7 MAGENTINO	CLASSE UNICA = CLASSE B				
8 ARBARETENSE Binasco	0-10	11-15	16-20	21-30	31-100
9 SUD MILANO	0-15	16-25	26-30	31-55	56-100
10 SUD EST MILANO	0-15	16-25	26-35	36-45	46-100
11 MARETTESANA ADDA	0-20	21-30	31-40	41-55	56-100
12 MILANO	CLASSE UNICA = CLASSE E				
INCREMENTO PERCENTUALE RISPETTO ALLA SUPERFICIE URBANIZZATA	4	3	2	1	

L'Indice del Consumo di Suolo (ICS), dato dal rapporto tra superficie urbanizzata e superficie comunale (195,25 Ha / 389,40 Ha) è pari a 50,14%, corrispondente alla classe omogenea C. L'incremento consentito è pari al 3%, che si traduce in una espansione massima di (3% di 1.952.475mq) = 58.574 mq, pari a circa 5,86 Ha

**NUOVA ESPANSIONE PREVISTA = 37.658 mq (3,77ha.)**  
**PARI A 1,93% DELLA SUP. TESSUTO URBANO**  
**ESPANSIONE MASSIMA AMMESSA 5,86 Ha > ESPANSIONE PREVISTA 3,77 HA**

**CONSUMO DI SUOLO : PROGETTO**

SUPERFICIE COMUNALE Mq 3.893.966	<b>Ha 389,40</b>	<b>100%</b>
SUPERFICIE DEL TESSUTO URBANO Mq 1.990.133	<b>Ha 199,01</b>	<b>51,10%</b>
AREE AGRICOLE E AREE BOSCHIVE Mq 1.903.833	<b>Ha 190,39</b>	<b>48,90%</b>

**Comune di Binasco**  
 Provincia di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.  
**documento di piano**

adottato: \_\_\_\_\_ delibera C.C. n. \_\_\_\_\_  
 approvato: \_\_\_\_\_ delibera C.C. n. \_\_\_\_\_  
 pubblicato: \_\_\_\_\_ BURL n. \_\_\_\_\_

Oggetto: **Verifica del Consumo di Suolo**

- COMUNE DI BINASCO**
- |                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| Sindaco<br><b>Riccardo Benvegñù</b> | Assessore all'urbanistica<br><b>Ruggero Rognoni</b> | Area Tecnica<br><b>Gabriella Broglia</b> |
|-------------------------------------|---|--|
- GRUPPO DI LAVORO PGT**
- |   |  |   |
|---|--|---|
| Progettazione urbanistica<br><b>BCG Associati</b><br>di Massimo Giuliani<br>via Treves, 2 - Pavia | Valutazione Ambientale Strategica<br><b>N.Q.A. Nuova Qualità Ambientale</b><br>Giovanni Luca Bisogni<br>via Sacco, 6 - Pavia | Piano del Commercio<br><b>Società di ricerca e pianificazione di Anzini Mauro &amp; C. s.n.c.</b><br>via degli Scipioni, 5 - Milano |
|---|--|---|
- Studio Geologico  
**Riccardo Balsotti**  
 via Augusto Righi, 8 - Villa Cortese (MI)