



COMUNE di BINASCO

Provincia di Milano

Settore Tecnico - Manutentivo

Servizi: Lavori Pubblici . Manutenzione e Gestione Patrimonio
Urbanistica Edilizia Privata . Ecologia Rifiuti Tutela Ambientale

***Al Signor Sindaco del
Comune di BINASCO***

Oggetto: Edilizia Convenzionata. *REQUISITI PER ASSEGNAZIONE ALLOGGI*

OPERATORE nel Comune di BINASCO (MI)
Convenzione n. stipulata il
Notaio Dott.
Art. 11 – Idoneità per l'assegnazione

DICHIARAZIONE PERSONALE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 4, Legge n° 15 del 04.01.1968 come integrato e modificato dal D.P.R. 445/00)

Il/la sottoscritto/a (*Cognome e nome del 1° dichiarante*).....
nato/a a il
iscritto/a nell'anagrafe del Comune di.....
e domiciliato/a nel Comune di..... via n.....
Codice Fiscale

Il/la sottoscritto/a (*Cognome e nome del 2° dichiarante*).....
nato/a a il
iscritto/a nell'anagrafe del Comune di
e domiciliato/a nel Comune di..... via n.....
Codice Fiscale

CONSAPEVOLE/I DELLE RESPONSABILITA' PENALI nelle quali potranno incorrere in caso di
dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità ai sensi della legge 04
gennaio 1968 n.15, come integrata e modificata dal D.P.R. 445/00.

DICHIARA/NO

Che in data (*indicare la Deliberazione del Consiglio di
Amministrazione della Cooperativa con la quale è stato assegnato l'alloggio, sottoscritta
dal presidente della Cooperativa*):

Il proprio nucleo familiare, escluso/i il/i dichiarante/i, è composto da: (indicare nome e cognome, data di nascita e, solo se percettori di reddito, anche il codice fiscale)

.....

- ☒ NON ha posseduto nell'anno alcun reddito assoggettabile all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF).
- ☒ Ha posseduto nell'anno (indicare l'ultima dichiarazione dei redditi) I seguenti redditi netti assoggettati all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) come risulta dalle allegate dichiarazioni dei redditi (mod. 740 / 730 / 101 / 201 od altri previsti):

| TIPO DI REDDITO | DICHIARANTE | Coniuge o convivente o Futuro coniuge o convivente | FIGLI MINORI |
|------------------------------|-------------|--|--------------|
| Reddito da lavoro dipendente | | | |
| Altri redditi | | | |
| TOTALE REDDITI | | | |
| ONERI DEDUCIBILI | | | |
| REDDITO NETTO | | | |

Reddito totale del nucleo familiare
 Detrazioni di € 1.000.000 per ciascun figlio a carico
 Detrazione pari al 40% calcolata sul reddito da lavoro dipendente al netto dell'eventuale detrazione spettante per figli a carico
 TOTALE REDDITO COMPLESSIVO determinato ai sensi della L. 05 Agosto 1978 n. 457 e s.m.i. e art. 11 lettera e) della convenzione (*)

| |
|--|
| |
| |
| |
| |

ed inoltre **DICHIARA/NO** di

- ≠ essere cittadini italiani;
- ≠ avere la residenza o in alternativa di svolgere abituale attività lavorativa nei comuni di Basiglio, Binasco, Casarile, Lacchiarella, Locate Triulzi, Noviglio, Opera, Pieve Emanuele, Rozzano, Vernate, Zibido S.Giacomo ed in particolare nel Comune di
- ≠ impegnarsi a trasferire la residenza in detto Comune alla data di stipula dell'atto notarile di compravendita e a produrre al notaio il certificato di residenza o la richiesta della stessa;
- ≠ non essere proprietario esso stesso o il coniuge non legalmente separato, (o convivente) di altra abitazione idonea ai bisogni del proprio nucleo familiare nei comuni di cui sopra; *(N.B. a tal fine è da considerarsi idoneo l'alloggio che sia rispondente alle norme igienico-sanitarie a sia composto da un numero di vani escluso gli accessori (cucina, servizi, ingresso e disimpegni) pari a quello dei componenti il nucleo familiare. E' comunque ritenuto idoneo l'alloggio composto da quattro o più vani).*
- ≠ non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita di altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato – in qualunque forma concessi – dello Stato o di altro ente pubblico.

IL DICHIARANTE

IL DICHIARANTE

... ..

... ..

Parte riservata all'operatore:

Il sottoscritto... .. In qualità di della Cooperativa ai impegna ai sensi dell'art. 11 della Convenzione sottoscritta in data a trasmettere copia della bozza dell'atto notarile di prima cessione al Comune di Binasco per l'esame e l'assenso e successivamente la copia di ogni singolo atto definitivo di cessione debitamente registrato, sia per la prima cessione che per le successive.

... ..

Allegati: 1) copia fotostatica di documento di identità in corso di validità per ognuno dei dichiaranti.

(*) LIMITI DI REDDITO:

Decreto Dirigenziale 8 Maggio 2002 – N. 7760

(pubblicato sul Bur 3 giugno 2002, n. 23 Serie Ordinaria)

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA

Omissis

Decreta

Art. 1. – Di aggiornare i limiti di reddito per l'edilizia agevolata, di cui all'allegato 4 della d.g.r. 43922/99, come segue:

a) legge 457/78:

- 1° fascia €. 17.858,00
- 2° fascia €. 21.107,00
- 3° fascia €. 35.475,00

al reddito imponibile deve essere applicato l'abbattimento di L. 1.000.000 per ogni figlio a carico ed un ulteriore abbattimento del 40% sui redditi da lavoro dipendente, prima di verificare la compatibilità con i limiti sopra descritti. ...

art. 11 lettera e) Convenzione stipulata con il Comune:

"Fruire di un reddito annuo complessivo, per nucleo familiare non superiore a quello massimo determinabile ai sensi della L. 5 Agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni e integrazioni, aumentato del 20%, sia che concorrano redditi da lavoro dipendente che da lavoro autonomo.":